



# UNIVERSITA' AGRARIA DI CESANO DI ROMA

Ente Pubblico

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO

Deliberazione n. 28

Del 26/07/2017

**OGGETTO:** utilizzo locale di proprietà ex Fina.-

L'anno duemiladiciassette addì ventisei del mese di luglio nella sede della Università Agraria alle ore 22,30 convocati con le modalità di rito sono presenti i seguenti consiglieri:

Cognome e Nome	Carica	Presente	Assente
Mancini Caterina	Presidente	SI	
Aguglia Giovanni	Vice Presidente	SI	
Cappelli Milena	Consigliere		SI
Grandolini Antonio	Consigliere	SI	
Misantoni Marco	Consigliere		SI
Pioli Tatiana	Consigliere		SI
Proietti Michele	Consigliere	SI	
Vallorani Cristiano	Consigliere	SI	
Mocci Amedeo	Consigliere		SI
Sciarretti Luciano	Consigliere	SI	
Cimarra Silvano	Consigliere	SI	

Presenti: 07; assenti: 04

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta.

Sono presenti gli assessori Mocci Silvano e Nasoni Anna.

Partecipa con funzioni consultive, referenti di assistenza e verbalizzazione il Segretario rag. Tiziano Francucci (T.U. 267/2000);

### IL CONSIGLIO

**Esaminate** le diverse opportunità offerte dal mercato sul potenziale utilizzo locale di proprietà ex Fina;

**Che** in merito il consigliere Sciarretti Luciano ha proposto di valutare gli eventuali costi a cui andrebbe incontro l'Università, in particolare con riferimento a quelli sostenibili per un eventuale cambio di destinazione d'uso e sulla tassazione annuale per il reddito di fabbricati;

**Che** il Consiglio, a maggioranza, ha individuato nell'utilizzo del locale per singole stanza ad uso ufficio la migliore formula di gestione dell'immobile;

**Atteso** che sul presente atto viene reso preventivo parere di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, del Segretario Universitario;

**Visto** il D.Lgs. 167/2000 e ss.mm.ii;

Su proposta del Presidente,  
con voti 07 favorevoli, // contrari, // astenuti

**DELIBERA**  
**(Del. CDA n. 28 del 26.07.2017)**

**DI UTILIZZARE** il locale ex Fina per singole stanze da destinare ad uso ufficio;

**DI RINVIARE**, comunque, la decisione sull'utilizzo ad uso ufficio dopo aver acquisto le necessarie informazioni inerenti l'incidenza dei costi di gestione (Il.TT) e quelli relativi ad un eventuale cambio di destinazione urbanistica;

Con successiva votazione la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente esigibile;

IL PRESIDENTE

F.to Caterina Mancini

IL SEGRETARIO

F.to Rag. Tiziano Francucci

---

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

F.to Caterina Mancini

IL SEGRETARIO

F.to Rag. Tiziano Francucci

---

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 si esprime il parere di regolarità tecnica e contabile sul presente atto deliberativo.

Cesano di Roma, lì 26.07.2017

IL SEGRETARIO

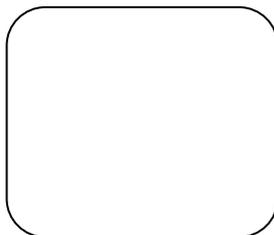
F.to Rag. Tiziano Francucci

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della presente deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio elettronico, presente nel sito **www.agrariacesano.it**, di questo Ente per rimanervi 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Cesano di Roma, lì 03.02.2018



IL SEGRETARIO

F.to Rag. Tiziano Francucci

---

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente **DELIBERAZIONE**:

- è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del Decreto Leg.vo 18 agosto 2000, n. 267;
- è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del Decreto Leg.vo 18 agosto 2000, n. 267;

Cesano di Roma, lì 03.02.2018

IL SEGRETARIO

F.to Rag. Tiziano Francucci

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Cesano di Roma, lì 03.02.2018



IL SEGRETARIO

Rag. Tiziano Francucci

*Tiziano Francucci*